

#### ¿QUÉ ES UNA ESTIMACIÓN DE COSTOS?

Una estimación de costos es un cálculo aproximado del costo total de un proyecto de diseño o construcción que típicamente es preparado por un arquitecto o contratista. Las estimaciones de costos son útiles para ayudar a determinar la viabilidad de un trabajo, o para identificar y detallar los costos clave de un proyecto, incluyendo gastos generales, utilidades, y contingencias.

#### Ejemplo:

Today's Date

Director of Childcare Center  
123 Fourth Street  
Rhode Island

Re: Cost Estimate

Dear Director of Childcare Center,

Below please find a preliminary cost estimate for the renovated Room #1 at your center. The costs outlines below include overhead and profits.

**Room #1 – Scope of Work:**

<b>1. Demolition</b>	<b>\$ 4,000</b>
Demolish partition walls, cabinetry, and countertop	
Demolish partition wall room dividers	
Demolish portion of restroom partition wall	
Demolish existing showers	
Remove and salvage existing vanity and lavatories	
<b>2. New Construction</b>	<b>\$ 10,000</b>
New partial divider walls	
New Restroom partitions and framed opening	
Reinstalled vanity and lavatories	
New Changing cabinetry, countertop, and sink	
Patch and repair of floors and ceilings	
Paint entire room	
<b>Base Total</b>	<b>\$ 14,000</b>
<b>Contingency (15%)</b>	<b>\$ 2,100</b>
<b>Total</b>	<b>\$ 16,100</b>

If you have any questions, please feel free to let me know.

Thank you,

Your Contractor

